

Города возродят нотариусы

Как нотариат может изменить качество жизни и развития муниципальных образований региона, этот вопрос важен и всегда стоит в рабочей повестке МоНП.

Позволяет ли уровень компетенций и профессионализма нотариусов отвечать на новые законодательные изменения. А для отдаленных территорий это еще и перспективы развития.

Так в конце августа в Российской Федерации упростили процедуру подачи документов при регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и согласно новым правилам, заявителю или его уполномоченному лицу теперь не требуется самостоятельно представлять документы в регистрирующий орган.

Эта функция возложена на нотариуса.

Нотариус, засвидетельствовав подлинность подписи заявителя на заявлении о регистрации, **обязан** направить заявление и другие документы в регистрирующий орган в рамках одного нотариального действия.

1 сентября, когда маленькие зарайцы, луховчане, озерчанки и озерчаны отправились в школу, наш путь лежит в эти три исторических города региона — Озеры, Зарайск и Луховицы.

Посмотрим со стороны, готова ли сегодняшняя команда нотариусов решать новые задачи.

Чем живут эти древние, намоленные и опаленные войнами города.

Статистика

По оценке численности постоянного населения Московской области на 1 января 2020 года и в среднем за 2019 год по муниципальным образованиям. Мособлстата

Население Луховиц — составляет 30 443 человек и самое главное, что в городе нет оттока населения, оно стабильно растет последние пять лет. Этому есть объяснение, в регион пришли крупные инвесторы, в том числе и

зарубежные, работает филиал ОАО «РСК „МиГ“», принадлежащий ОАО «Объединённая авиастроительная корпорация».

МоНП — в этом городе представлена двумя нотариусами.

Население Озеры — 24 653 человек и 2 нотариуса, Зарайск — 22 772 жителей — 3 нотариуса.

Ни Зарайск, ни Озеры пока не могут похвастаться ростом населения, и им предстоит наращивать и социальную сферу и инвестиционное развитие.

«Промышленная демография»

Озеры — некогда деревня Озерки с множеством небольших озёр в этом месте Окской поймы.

В 1834 году две семьи местных зажиточных крестьян — Моргуновы и Щербаковы — построили первые бумаготкацкие и отделочные мануфактуры, которые стали источником развития Озерков.

За счёт этих текстильных мануфактур, преобразованных в фабрики, и в годы революции национализированных, предприятие стало градообразующим.

Интересный факт — масштабное привлечение новых работниц на комбинат со всей страны привело к тому, что основную часть населения города составляли женщины. Образовался гендерный перекос.

Только после войны в городе было построено второе градообразующее промышленное предприятие — «Озёрский механический завод».

Предприятие производило оптические приборы по заказу Минобороны СССР. Благодаря привлечению на завод специалистов с высшим образованием удалось улучшить социальный и гендерный состав населения.

К сожалению, в 90-е годы механический завод и текстильный комбинат пришли в полный упадок, были приватизированы и распроданы по частям.

Тогда же город Озеры был причислен к историческим городам Московской области.

Не можем коснуться и военной истории города

Во время Великой Отечественной войны линия фронта почти дошла до Озёр — позиции немецких войск находились на противоположном, высоком, берегу Оки, что позволяло бомбить и обстреливать весь город.

Форсировать Оку немцам не удалось и город не был захвачен.



Каким мы увидели город. Озера очень зеленый и просторный, наполненный светом город.

Малоэтажная застройка, чистые и ухоженные дворы, много детских площадок.

А главное много молодых семей с детишками и первого сентября нарядные маленькие озерчаны и озерчанки шагали в школы.

Значит, будущее у города есть и уже вскоре к нотариусам и в Озерах будут обращаться, чтобы зарегистрировать новое ИП, открыть свой бизнес.

Они были первыми



Далее наш маршрут лежал в Зарайск.

Город основан — в 1146 году.

Этот город удивил и порадовал, своей первобытностью, старой архитектурой улиц, резными наличниками, множеством цветов и ухоженностью.

Кстати, одна из нотариальных контор расположена в старинном здании.

Почти как в сказке про Цветик-Семицветик, встретили милую

старушку в белой шляпке, поинтересовавшись, кто мы и откуда, она поведала нам интересную историю, что Зарайск — это город-памятник, но даже в этом городе есть особенные памятники!

Один из них — памятник Героям Советского Союза **Примо Джибелл** и **Борису Туржанскому**.

И были они не только участниками гражданской войны в Испании в 1936–1939 гг., но и первыми курсантами первой Зарайской школы красных военных летчиков, одними из первых получили звания Героя Советского Союза.

Смотрим историю — 29 сентября 1918 года в Зарайске была создана 1-я Московская (Зарайская) школа военных лётчиков РККВФ, просуществовавшая до марта 1922 года, переведёна в посёлок Кача в Крыму.

Памятник летчикам был открыт 31 августа 1968 года и расположен рядом с мемориальным зданием, на котором располагается и памятная доска.

Текст на обелиске гласит: *«Свой путь в небо республиканской Испании они начали с Зарайской земли».*

Есть в России три столицы — Москва, Рязань и Луховицы.

Финальный этап нашего маршрута — Луховицы.

Город основан в 1594 году, первое упоминание 1567.

Как пассажирская станция на участке железной дороги Коломна — Рязань упоминается с 1863 года.



И здесь есть свои особые памятники.

На трассе «Урал» установлен памятник знаменитому луховицкому огурцу, на котором начертано *«Огурцу-кормильцу от благодарных луховичан».*

Недалеко от вокзала установлен памятник Петру Первому с надписью: *«За моё Отечество и людей живота своего не жалел и не жалею... Петр I».*

А почему Петру I, а потому что в окрестностях Луховиц расположено село Дединово, исторический центр русского судостроения.

Держим курс на Москву...

Известное изречение "Право — это искусство добра и справедливости", особенно ярко проявляется в таких небольших городах. Насколько важна и востребована здесь миссия нотариуса, важно взаимное доверие и соблюдение прав.

И совершенно очевидно, что компетенции нотариуса, его профессионализм меняет жизнь людей к лучшему.