

# Технологии блокчейн станут реальностью для нотариусов



О цифровом «сегодня и завтра» в работе нотариата беседуем с нотариусом Щелковского н/о **Кириллом Печко**.

*Какой сегодня должна быть нотариальная контора нотариуса?*

- Сегодня нотариальные конторы неизбежно становятся не только многофункциональными юридическими центрами, но и оснащены передовыми цифровыми технологиями, предлагают гражданам комфортное обслуживание.

По-другому сегодня нельзя, если мы хотим остаться востребованными обществом, мы вливаемся в цифровые, информационные технологии или отстаем, теряем свой функционал и становимся никому не нужны.

К примеру, сегодня приходишь в банк, там уже все удобно, электронные очереди, вежливое и оперативное обслуживание, следовательно мы должны быть на шаг впереди.



*Какие функции уже в ближайшем цифровом будущем могут добавиться нотариату, о чем мы еще не догадываемся?*

- Так, совсем недавно появилось новость, о том, что Глава Twitter **Джек Дорси** выставил на аукцион свой первый твит, который стал и первым в истории сервиса.

Смотрите, что происходит в реальности, покупатель получает не сам твит, а уникальный цифровой сертификат на него, с подписью создателя записи. Цифровой сертификат криптографически подписывается и включает метаданные оригинальной записи: дату и время публикации, ее содержание и цифровую подпись криптокошелька создателя. Право на владение твитом закрепляется в блокчейне. Такой токен может закрепить право владения не только твитом, но и фотографиями, видео и другими медиафайлами.

В оборот недвижимости так же неумолимо будут входить технологии блокчейна.

Это и есть «завтра», о котором мы пока только догадываемся и которое станет реальностью для нотариусов.

По сути своей нотариальные действия останутся те же, но по процедуре совершения они могут технологически измениться.

Все будет происходить одновременно, это удостоверение нотариусом перехода права и расчет, все произойдет в один момент с повышенной доказательной силой.

За последние пять лет нотариат сильно изменился, и эта тенденция будет продолжаться, передовые цифровые технологии все больше будут входить в работу нотариусов.

Это делает нотариусов не только опытными юристами, но и управленцами.

Как я уже говорил, нотариальные конторы становятся юридическими, цифровыми центрами, со сложным оборудованием, программным обеспечением, обеспечены квалифицированными кадрами. В работу нотариуса, в том числе входит организовать слаженный прием граждан, распределение функций сотрудников, создание комфортных условий для всех в нотариальной конторе.

На этом направлении Федеральной нотариальной палатой (ФНП) ведется правильная работа, палата начала внедрять общий, единый корпоративный стиль, стандарт по оформлению нотариальных контор во всех регионах и МоНП поддерживает эту работу. В Московской области уже многие нотариальные конторы его начали внедрять.

Следующим шагом видится разработка и рекомендации стандартов в работе нотариальных контор, это и цифровое обеспечение, и единые стандарты раздаточных материалов, электронные очереди, электронная запись и т.д.

Все это необходимо вводить. Здесь на первый план выступает не столько визуальная схожесть.

Важно, достичь высокого уровня обслуживания наших граждан во всех нотариальных конторах.

Это должно стать первостепенным, тогда нотариусы будут востребованы и государством, и обществом, тогда к нотариусам будет высокая степень доверия.

Для выработки таких стандартов необходимо использовать опыт, лучшие практики, следить за новациями в цифровых технологиях.

Безусловно, и руководство Министерства юстиции РФ и ФНП ведут большую работу по внедрению передовых цифровых технологий в систему нотариата, новых нотариальных действий.

К примеру, проведение дистанционной нотариальной сделки, возможность получить помощь нотариуса в дистанционном формате.

Такой вариант обращения за нотариальным действием позволяет привлечь к сделке сразу нескольких нотариусов, работающих в разных местах.

Наряду с этим Федеральной Нотариальной Палатой, для всей системы региональных нотариальных палат, создаются уникальные реестры и единые информационные системы, выстроены механизмы внедрения новаций.

Мы, как система нотариальных палат, должны оперативно реагировать на технологические внедрения.

Так уже в этом году планируется пополнить портал госуслуг шестью новыми сервисами, среди которых:

«Правосудие онлайн», «Рождение ребенка», «Утрата близкого человека» и это новая цифровая реальность для нотариата.

Уверен, что этот перечень будет пополняться, уже сегодня мы должны быть к этому готовы.

#### Справка:

*Городской округ Щелково Московской области России.*

*Население Щелково, город областного подчинения — 126 109 чел. (по данным 2020). В нотариальном округе «Щелковский район» работают 9 нотариусов МоНП.*

#### *Из истории*

*Деревня Щёлково впервые упоминается в 1521—1522 годах как владение И. Ф. Хомутова, передаваемое по завещанию Троице-Сергиевой лавре.*

*Более 150 лет владения принадлежали князьям Трубецким.*

*В XIX веке на месте нынешней центральной части города располагалась Мещанская слобода и к началу века деревня становится экономическим центром нынешней территории.*

*Что самое интересное можно увидеть, попав в город.*

*Музей формы одежды русской, советской и иностранных армий.*

*Основная экспозиция музея сформирована на уникальной коллекции и фондах Императорского интендантского музея.*

*К слову, такой музейной экспозиции нет ни в одном музее, — ни в России, ни за рубежом.*

*Полностью историю военного обмундирования по эпохам можно проследить ТОЛЬКО!!! в музее бывшего Императорского интендантского музея.*