

## **Президент МоНП Станислав Смирнов дал интервью ведущей радиостанции Подмосковья.**



### **Цифровизация, общественная функция и решение вопросов бизнеса.**

### **Московской областной Нотариальной Палате 27 лет!**

Нотариат Подмосковья отмечает 27-летие. Московская областная нотариальная палата образована в сентябре 1993 года. Сегодня она объединяет 61 нотариальный округ и 388 нотариусов. Как изменилась роль нотариуса с течением истории и какие основные задачи стоят перед ним сейчас «Радио1» рассказал Президент Московской областной Нотариальной Палаты Станислав Смирнов.

*За эти 27 лет в истории страны произошло много событий, как изменилась работа нотариуса?*

За эти 27 лет, конечно, произошли колоссальные изменения, которые трудно было представить. И каждый год, буквально каждый месяц, дает нам новые возможности и ставит новые задачи: и законодатель, и граждане. Самым ярким, наверное, все-таки, можно назвать за этот период переход нотариата на документооборот, связанный с электронными носителями. У нас в стране даже министерство переименовали в цифру и аналогичные изменения происходят,

конечно, в нотариате. Был принят 480-й Федеральный Закон, который уже во многом решает вопросы цифровизации нотариальной деятельности.

Но это не первый шаг и не первое изменение, которое произошло, потому что даже за те 27 лет, что существует нотариат, занимающийся частной практикой, произошли структурные изменения даже в самом законодательстве. Наш основной закон – «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате». Там появились целые новые разделы.

Например, уведомление о залоге движимого имущества, которое делается в электронном виде и обеспечивает гарантию транспортным средствам, которые прежде повторно продавали и на этом мошенники зарабатывали деньги.

Появились также разделы, связанные с удостоверением равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе. Это очень удобно в масштабах нашей страны, потому что люди, далеко проживающие от одного места, совершают нотариальные действия у нотариуса и через тысячи километров у другого нотариуса можно получить этот документ. И равнозначность у них одинаковая. То есть существует такое понятие.

Кроме этого, очень серьезный был посыл и доверие нотариусу в деле решения вопросов бизнеса. Это вопросы управления юридическими лицами, когда стало обязательным участие нотариуса при оформлении сделок с отчуждением долей в обществах с ограниченной ответственностью. Сейчас мы в обязательном порядке стали оформлять не только заявления от участников ООО, но и о приеме, входе в их число. Сразу в этот же день мы отправляем сведения в налоговую инспекцию. Актуальность этих сведений очень важна для гражданского оборота и хозяйственной деятельности.

*Какие проблемы в настоящее время существуют в вашей профессии?*

За истекший период я наблюдаю некую непоследовательность законодателя. Иногда он идет на то, чтобы совершать сделки с недвижимостью (особенно – физических лиц) в обязательном порядке через нотариальное оформление. Потом – делают шаг назад и отменяют. Я думаю, что это не идет на пользу всему нашему населению. И, конечно, это в определенной степени непоследовательно для самих профессионалов, которые занимаются этой деятельностью. Конечно, нужны условия, при которых существовал бы такой объективный контроль. Ведь нотариус на сегодня является лицом незаинтересованным (и при участии государства, и при участии физических лиц). Поэтому он считается независимым. Свободным называют в Европе нотариат, который не является структурным подразделением какой-то организации.

За эти 27 лет получилось таким образом, что нотариусы, занимающиеся частной практикой, взяли на себя дополнительную обязанность по содержанию тех людей, которые работают в труднодоступных и малонаселенных районах. И практически в стране ликвидирован государственный нотариат. А остальные нотариусы за счет собственных средств содержат не только тех нотариусов и помогают им, потому что

экономически не развитые районы не могут обеспечить самостоятельность действий нотариуса. Соответственно – нотариусы тоже за счет собственных средств создали Единую информационную систему всей страны, где хранятся сведения о всех доверенностях, о всех завещаниях, о всех наследственных делах. И все это можно проверить в открытом доступе. Это обходится недешево, но это такая значимая функция и нотариусы гордятся, безусловно, такой деятельностью.

*Насколько сегодня востребована профессия нотариуса и существует ли дефицит нотариусов в Московской области?*

В Московской области работает около 400 нотариусов и где-то 350 помощников, которые могут исполнять обязанности во время отсутствия нотариуса по уважительной причине. Всего в стране около 8 тысяч нотариусов. Если говорить об экономически развитых регионах и экономически развитых нотариальных округах, как, например, областные центры, то здесь дефицита в этой профессии не существует. Потому что здесь, действительно, нотариус может содержать и себя, и аппарат своей нотариальной конторы. Но есть ведь экономически неразвитые районы, есть труднодоступные. Нам трудно представить, но ведь есть регионы, когда нотариус на выезд на вертолете добирается и вследствие изменений в погоде не факт, что он даже через неделю сможет вернуться к своему месту работы и проживания. Нотариат такие районы пытается поддерживать.

Что касается деятельности и резерва кадров в Московской области, то у нас такого дефицита не наблюдается. Более того – есть ряд предложений – нотариусы, работающие из других регионов с удовольствием, хотели бы участвовать в конкурсах и занять место нотариуса в Московской области. У нас на конкурсе бывает от 10-20 до 70 человек на одно место. Поэтому есть возможность выбрать, но и главное -не ошибиться в этом, чтобы люди пришли не просто отбивать какие-то номера, а добросовестно выполняли не только профессиональные свои обязанности, но и на нотариусах лежит большая общественная функция. Это публичная деятельность нотариуса, связанная (в том числе и в нашей Московской области) с обеспечением населения нотариальным обслуживанием в тех районах, где нет, например, в населенном пункте нотариуса. По этому поводу мы составляем специальные графики, руководствуемся, конечно, в первую очередь мнением руководителей муниципальных образований.

И нотариусы, в порядке, установленном Нотариальной Палатой, выезжают для обслуживания этих людей. Хотя, конечно, наша область не может пожаловаться на отсутствие какого-то общественного транспорта и труднодостижимые районные центры, где всегда есть нотариус.

Кристина Никитина

Источник: [Радио 1](#)